



1



Programma

- Voorstellen
- Het idee
- De locatie
- Landschappelijke inpassing
- (Financiële) participatie
- Omgevingsparticipatie
- Vervolg
- Afsluiting

2



Voorstellen: de mensen

Henk Schoonvelde

Projectleider zonnepark De Eendracht

Maureen Bekke

Omgevingsmanager zonnepark De Eendracht

Frank Schothuis

Adviseur vergunningen

Michel Arninkhof

Manager zonprojecten

3



Voorstellen: Pure Energie

We leggen zonnedaken aan bij bedrijven en particulieren

Ontwikkelbedrijf

Ontwikkelen, bouwen en beheren van wind- en zonneparken in Nederland

Noaberschap: een duurzame samenleving opbouwen doen we samen



Duurzaam energiebedrijf dat Nederland wil verduurzamen

Stroom uit onze Nederlandse windmolens en zonnepanelen leveren wij aan onze klanten

Leveringsbedrijf

Leveren van duurzame energie aan circa 20.000 klanten in Nederland

We verkopen niet meer dan we zelf opwekken

4



Het idee

- Overeenkomst gesloten met de grondeigenaar: familie van Hoof
- Verkennend gesprek met de lokale energietoepastie Steenberg en dorpsraad Nieuw-Vossemeer
- Idee kenbaar gemaakt bij de gemeente Steenberg: nog geen procedure, nog geen vergunningaanvraag
- Eerst in gesprek met de omgeving

Kortom, het idee bevindt zich in een pril stadium



5



De locatie

- Noordwestzijde van Nieuw-Vossemeer
- Tussen de Oude Dijk en het Schelde-Rijnkanaal
- Ongeveer 45 hectare

In cijfers

- Ongeveer 160.000 zonnepanelen
- Verwachte jaaropbrengst 45.000 MWh
- Ruim een kwart van het totale elektriciteitsgebruik van de gemeente Steenberg



6



7



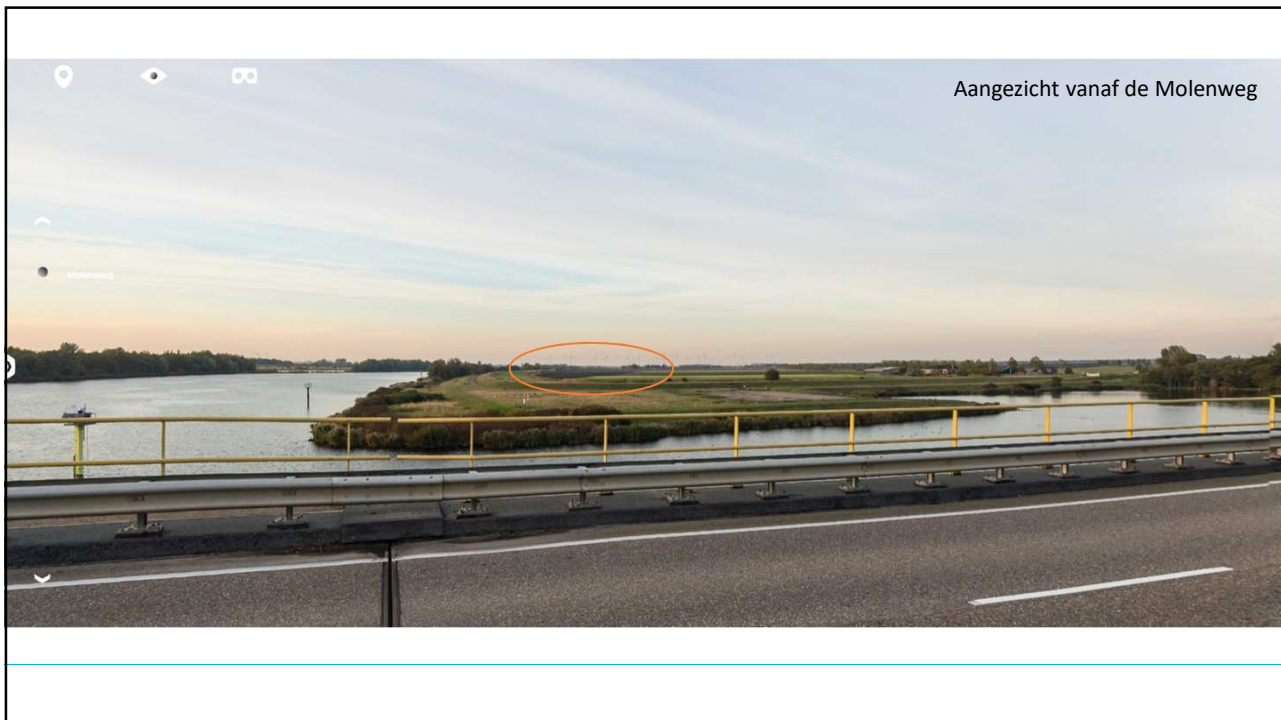
8



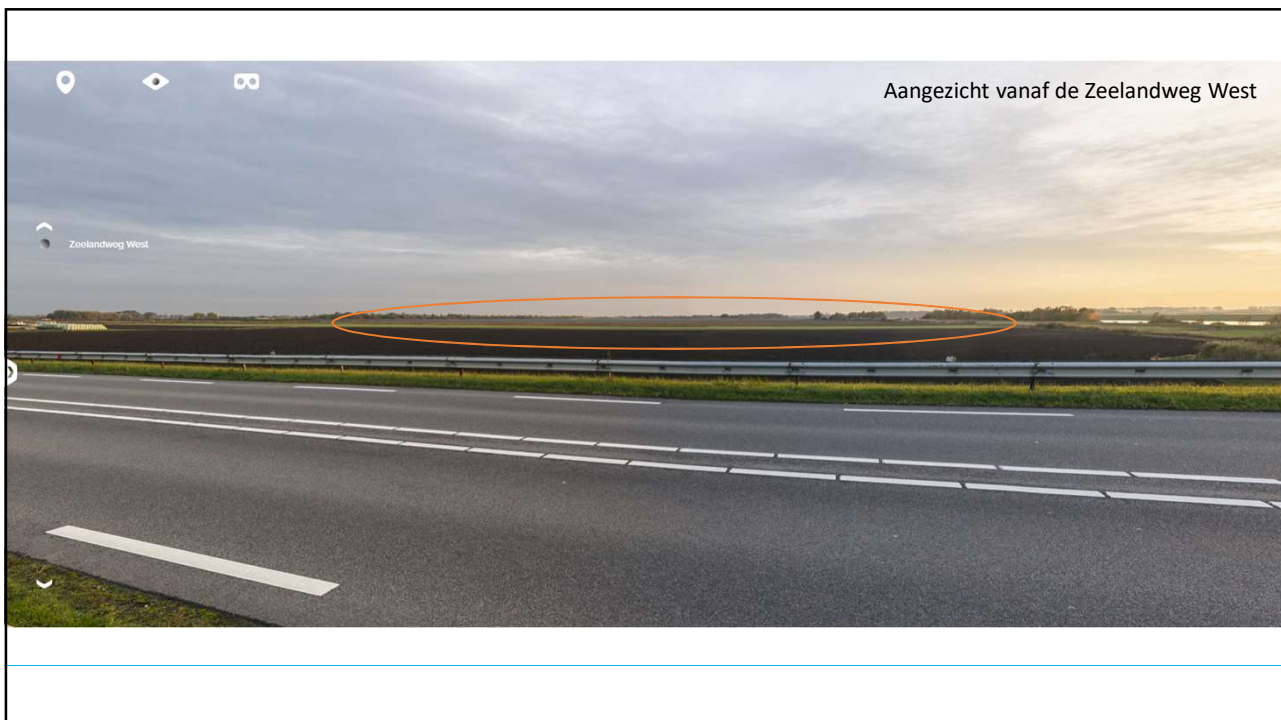
9



10



11



12



De landschappelijke inpassing

- Gebied is een agrarisch werklandschap
- Grotendeels omsloten door dijken
- Inrichting in overleg met de omgeving/werkgroep



13



De landschappelijke inpassing

Bijdrage aan de biodiversiteit

- Zuidopstelling op agrarische gebieden:
 - Licht en water op de bodem
 - Ruimte voor vogels om te broeden en foerageren.
- Ecologische inrichting i.s.m. lokale natuur- en milieuorganisaties:
Bv. plaatsen van bijenkorven, inzaaien met bloemmengsels, creëren van nestgelegenheden of aanplant van struwelen rondom een zonnepark.

Kortom, het zonnepark levert ook een bijdrage aan (het verbeteren van) de lokale vegetatie en habitatten van insecten en vogels.



14



De (financiële) participatiemogelijkheden

Omgevingsfonds

- Voor de duur van 15 jaar geven we een deel van de inkomsten van het zonnepark De Eendracht terug aan de omgeving.
- Hoogte van het bedrag is afhankelijk van de hoeveelheid energie dat in een jaar wordt opgewekt.
- Het bedrag komt beschikbaar via een omgevingsfonds. Wat de omgeving hiermee wil doen, bepaalt de omgeving grotendeels zelf.



De (financiële) participatiemogelijkheden

Omgevingsfonds zonnepark De Eendracht in cijfers:

Oppervlakte zonnepark	45 hectare
Bedrag per opgewekte megawattuur (MWh)	€ 0,50
Verwachte opbrengst per jaar	45.000 MWh
Budget omgevingsfonds per jaar	€ 22.500,-



De (financiële) participatiemogelijkheden

Meedoen: lokaal eigenaarschap

- Een deel van het zonnepark stellen wij beschikbaar voor participatie door **lokaal eigenaarschap** via een (nog op te richten) **lokale energiecoöperatie**.
- Omwonenden kunnen lid worden van de coöperatie en investeren in het zonnepark.
- De leden krijgen een percentage van het rendement uit de exploitatie over het door hen geïnvesteerde bedrag. Ook kunnen zij de stroom uit hun eigen zonnepanelen afnemen.
- Leden bepalen op de ledenvergadering het rendement op persoonlijke investeringen en rendement voor coöperatie.
- Coöperatie kan inkomsten gebruiken voor bijvoorbeeld nieuwe (duurzame) initiatieven.

17



De (financiële) participatiemogelijkheden

Rekenvoorbeeld voor een lokale energiecoöperatie

Oppervlakte zonnepark	45 hectare	45 hectare
Lokaal eigenaarschap in %	25%	50%
Lokaal eigenaarschap in oppervlakte	11,25 hectare	22,5 hectare
Benodigde investering coöperatie per hectare in €	€ 650.000,-	€ 650.000,-
Benodigd eigen vermogen in %	20%	20%
Benodigd eigen vermogen per hectare in €	€ 130.000,-	€ 130.000,-
Totale investering o.b.v. 25% (aantal ha. x eigen vermogen)	€ 1.462.500,-	€ 2.925.000,-
Gemiddeld rendement per jaar in %*	12%	12%
Gemiddeld rendement per jaar in €	€ 175.500,-	€ 351.000,-
Terugverdientijd	8,33 jaar	8,33%

*(Bij een inleg van € 100,- betekent dit een jaarlijks rendement van € 12,-)

18



De (financiële) participatiemogelijkheden

- Het plan voor het omgevingsfonds en lokaal eigenaarschap willen we graag in samenspraak met de omgeving vormgeven.
- Waar mogelijk, adviseren, ondersteunen en helpen we de (nieuw op te zetten) lokale energievooperatie. Door samen te werken kunnen we kennis en ervaring delen.

19



Omgevingsparticipatie

"Noabers moeten op elkaar kunnen rekenen en naar elkaar omkijken"

- Informeren en betrekken van de omgeving bij het proces
- Samen kijken naar de wensen en zorgen in de omgeving
- Besluiten welke proces we met elkaar gaan voeren
- Werkgroep of omgevingsraad?



20



Vervolgstappen

- Samenwerken in een werkgroep/ omgevingsraad
- Mogelijkheden voor een lokale coöperatie onderzoeken
- Indienen van een principeverzoek bij de gemeente Steenbergen

21



Afsluiting

Hartelijk dank voor het luisteren!

Vragen of opmerkingen?

22